

# 不動產開發信託架構

-依個案辦理-

預售屋買方

營造廠

受託機構  
台北富邦銀行  
信託部  
不動產、資金  
(自籌、預售、融資款等)

台北富邦  
商業銀行  
(融資銀行)

開發商  
出資者  
實施者

查核或受託機構  
建築經理公司  
(工程查核、銷售查核  
與起造人名義)

